

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**  
**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ**  
**«VICTORY PROMISE**  
**ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΗ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »**

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**  
**ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2022**

**ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01.2022 – 31.12.2022**

**ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 069572703000**



Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση τις Οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 2022 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

## **1. ΦΥΣΗ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ Η ΘΕΣΗ ΤΗΣ**

Η εταιρεία «**VICTORY PROMISE ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΗ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και έχει την έδρα της στο Δήμο Αγίας Παρασκευής, όπου βρίσκονται τα γραφεία της, σε μισθωμένο ακίνητο. Παράλληλα διατηρεί και ένα υποκαταστήματα στην Ρόδο, σε μισθωμένο ακίνητο.

Σκοπός και αντικείμενο της εταιρείας είναι η παροχή εν γένει ασφαλιστικών υπηρεσιών μέσω του συντονισμού ασφαλιστικών πρακτόρων.

Η εταιρεία σήμερα καλύπτει πλήρως ένα μεγάλο φάσμα ασφαλιστικών υπηρεσιών μέσω της αντιπροσώπευσης μεγάλων ασφαλιστικών εταιρειών. Ο κύκλος εργασιών της, συνίσταται από προμήθειες ασφαλιστικών εργασιών στο εσωτερικό της χώρας. Η εταιρεία λειτουργεί σε άκρως ανταγωνιστικό περιβάλλον, δεδομένου ότι στην Ελλάδα, δραστηριοποιείται μεγάλος αριθμός ασφαλιστικών πρακτορείων.

## **2. ΕΠΙΔΙΩΞΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ, ΒΑΣΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ, ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ**

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών.

β) Στην εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και στην καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

γ) Στον σεβασμό για το περιβάλλον.

Επιδίωξη της διοίκησης της εταιρείας είναι η διατήρηση της ποιότητας των προσφερόμενων υπηρεσιών της και η περαιτέρω βελτιστοποίηση της θέσης της στην αγορά. Η προσπάθεια αυτή για τη διατήρηση της ποιότητας των προσφερόμενων



υπηρεσιών της, επιτυγχάνεται με τη χρήση της υψηλής τεχνολογίας, τη συνεχή εκπαίδευση του προσωπικού, τη δυναμική οργάνωση και τις υποδομές μας. Η επιδίωξη της αύξησης του κύκλου εργασιών στηρίζεται στη συνεργασία του έμπειρου και κατηρτισμένου ανθρωπίνου δυναμικού της, στις σύγχρονες εγκαταστάσεις της και στην υψηλή ποιότητα παρεχομένων υπηρεσιών υποστήριξης του πελατειακού της δικτύου.

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

#### **- Κίνδυνος Μείωσης της Ζήτησης**

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στη συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παρουσιάζει ανοδική πορεία παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

#### **- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου**

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

#### **- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.**

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς.

#### **- Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η Εταιρεία διατηρεί επαρκή ταμειακά διαθέσιμα και παράλληλα έχει μηδενικό τραπεζικό δανεισμό, ώστε να διασφαλίζεται έτι περαιτέρω από τον κίνδυνο ρευστότητας. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών της, λόγω της παρουσίας και της δυναμικής της πορείας στην ελληνική αγορά. Η παρακολούθηση της ρευστότητας πραγματοποιείται σε μηνιαία βάση.

#### **- Πιστωτικός Κίνδυνος**

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες. Πελάτες της εταιρείας είναι μεγάλες ασφαλιστικές επιχειρήσεις, οι οποίες χαίρουν υψηλής αξιοπιστίας, από το σύνολο της αγοράς, με συνέπεια ο πιστωτικός κίνδυνος να διατηρείται χαμηλός και οι επισφαλείς απαιτήσεις να ελαχιστοποιούνται. Άλλωστε, οι απαιτήσεις από τις ασφαλιστικές επιχειρήσεις (πελάτες), εκκαθαρίζονται σε σύντομο χρονικό διάστημα, με συνέπεια την ακόμη μεγαλύτερη μείωση του πιστωτικού κινδύνου.

**- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων**

Δεν υφίσταται επιτοκιακός κίνδυνος, δεδομένου ότι η εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις προς τράπεζες. Δάνειο που είχε ληφθεί προ ετών, είχε συνομολογηθεί με χαμηλότοκο σταθερό επιτόκιο, το οποίο εξοφλήθηκε τον Μάρτιο 2022.

**- Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο, δεδομένου ότι δεν έχει ή έχει πολύ μικρής αξίας συναλλαγές σε άλλα νομίσματα εκτός ευρώ.

**- Κίνδυνος τιμής**

Η Εταιρεία, δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων, δεδομένου ότι συνεργάζεται με τις μεγαλύτερες ασφαλιστικές επιχειρήσεις και συνεπώς είναι σε θέση να προσφέρει ανάλογα προϊόντα, σε ανάλογες τιμές.

Η Εταιρεία συγκαταλέγεται στις μεσαίες του είδους επιχειρήσεις σε τοπικό επίπεδο και ο αυξανόμενος ανταγωνισμός που παρατηρείται στον κλάδο που δραστηριοποιείται, ενδεχομένως να οδηγήσει σε συμπίεση του μικτού περιθωρίου κέρδους.

**3. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ**

Η εξέλιξη της πορείας της εταιρείας στη χρονιά που μας πέρασε κρίνεται ικανοποιητική λαμβανομένων υπόψη των συνθηκών της αγοράς.

Τα αριθμητικά δεδομένα των κυριότερων λογαριασμών της υπόλογης χρήσης 2022, για να σχηματίσετε ίδια αντίληψη για την πορεία της εταιρείας μας είναι:

- Τα συνολικά έσοδα της χρήσης 2022 ανήλθαν στο ποσό των **2.742.007,24** ευρώ έναντι 2.460.629,81 ευρώ της χρήσης 2021 (ποσοστιαία μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση **11,44%**).
- Οι συνολικές δαπάνες της χρήσης 2022 ανήλθαν στο ποσό των **2.552.050,25** ευρώ έναντι 2.425.922,74 ευρώ της χρήσης 2021 (ποσοστιαία μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση **5,20%**).
- Ο κύκλος εργασιών της χρήσης 2022 ανήλθε στο ποσό των **2.740.566,58** ευρώ έναντι 2.424.287,02 ευρώ της χρήσης 2021 (ποσοστιαία μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση **13,05%**).

- Τα καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης 2022 προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των **189.956,99** ευρώ έναντι κερδών 34.707,07 ευρώ της χρήσης 2021 (ποσοστιαία μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση **447,31%**).
- Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχονται στο ποσό των **440.303,24** ευρώ έναντι 300.375,10 ευρώ της προηγούμενης χρήσης (ποσοστιαία μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση **46,58%**).

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, στις χρήσεις 2021, 2022 και έως σήμερα, ανέρχεται σε 125.100,00 ευρώ και διαιρείται σε 4.170 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ η κάθε μία, το οποίο είναι εξολοκλήρου καταβλημένο.

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Η εταιρεία δεν συμμετέχει σε άλλες εταιρείες και δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

Τα λοιπά επί μέρους περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι υποχρεώσεις της εταιρείας, απεικονίζονται με ακρίβεια και σαφήνεια στον καταρτισθέντα Ισολογισμό της 31.12.2022.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2022 και 2021 έχουν ως εξής:

#### **Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης**

	<b><u>31.12.2022</u></b>		<b><u>31.12.2021</u></b>	
Σύνολο κυκλοφορούντων	721.615,02	93,85%	636.158,47	95,87%
Σύνολο ενεργητικού	768.894,98		663.569,21	
Ενσώματα πάγια	17.529,30	2,28%	20.780,74	3,13%
Σύνολο ενεργητικού	768.894,98		663.569,21	

Οι ανωτέρω αριθμοδείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό.

Σύνολο καθαρής θέσης	440.303,24	137,61%	300.375,10	82,70%
Σύνολο υποχρεώσεων	319.957,30		363.194,11	

Ο ανωτέρω αριθμοδείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.



<u>Σύνολο υποχρεώσεων</u>	<u>319.957,30</u>	41,61%	<u>363.194,11</u>	54,73%
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	768.894,98		663.569,21	
<u>Σύνολο καθαρής θέσης</u>	<u>440.303,24</u>	57,26%	<u>300.375,10</u>	45,27%
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	768.894,98		663.569,21	

Οι ανωτέρω αριθμοδείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

<u>Σύνολο καθαρής θέσης</u>	<u>440.303,24</u>	25,12	<u>300.375,10</u>	14,45
Ενσώματα πάγια	17.529,30		20.780,74	

Ο ανωτέρω αριθμοδείκτης δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

<u>Σύνολο κυκλοφορούντων</u>	<u>721.615,02</u>	225,53%	<u>636.158,47</u>	175,16%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	319.957,30		363.194,11	

Ο ανωτέρω αριθμοδείκτης δείχνει την δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

### **Αριθμοδείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας**

	<b><u>31.12.2022</u></b>		<b><u>31.12.2021</u></b>	
<u>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</u>	<u>192.907,35</u>	7,04%	<u>38.446,98</u>	1,59%
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.740.566,58		2.424.287,02	

Ο ανωτέρω αριθμοδείκτης απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και φόρων.

<u>Αποτέλεσμα προ φόρων</u>	<u>189.956,99</u>	6,93%	<u>34.707,07</u>	1,43%
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.740.566,58		2.424.287,02	

Ο ανωτέρω αριθμοδείκτης απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα έσοδα από πωλήσεις.

<u>Αποτέλεσμα προ φόρων</u>	<u>189.956,99</u>	43,14%	<u>34.707,07</u>	11,55%
Σύνολο καθαρής θέσης	440.303,24		300.375,10	

Ο ανωτέρω αριθμοδείκτης απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

<u>Μικτό αποτέλεσμα</u>	<u>877.771,81</u>	32,03%	<u>722.798,11</u>	29,81%
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.740.566,58		2.424.287,02	



Ο ανωτέρω αριθμοδείκτης απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

#### **4. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

Η ενεργειακή κρίση με τις μεγάλες αυξήσεις στις τιμές του φυσικού αερίου, του πετρελαίου και του ηλεκτρικού ρεύματος και ο πόλεμος μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας είναι τα δύο πιο σημαντικά γεγονότα του 2022. Τα δύο αυτά γεγονότα σε συνδυασμό με την συρρίκνωση της παγκόσμιας και της Ελληνικής οικονομικής δραστηριότητας που προκάλεσε κατά την προηγούμενη περίοδο η πανδημία από τον ιό Covid-19, φαινόμενο το οποίο εντός του 2022 παρουσίασε ύφεση, προκάλεσαν μείωση των πρώτων υλών, συνεχή αύξηση των τιμών και αύξηση του κόστους δανεισμού με αντίκτυπο στο λειτουργικό κόστος των επιχειρήσεων. Τα ως άνω γεγονότα βρίσκονται ακόμα σε εξέλιξη και η πορεία και αντιμετώπισή τους θα καθορίσει τις οικονομικές συνθήκες στις οποίες δραστηριοποιείται η εταιρεία. Αν η κρίση αυτή επιμείνει αναμένεται να έρθει περαιτέρω αύξηση του λειτουργικού κόστους των επιχειρήσεων και αύξηση του κόστους δανεισμού. Η εταιρεία παρακολουθεί στενά τις οικονομικές εξελίξεις και προσαρμόζει κατάλληλα τις πολιτικές της.

Στόχος της εταιρείας για τη επόμενη χρονιά, σε αυτό το αβέβαιο και αρνητικό κλίμα τόσο της Ελληνικής όσο και της Παγκόσμιας Οικονομίας, είναι να διατηρήσει τόσο το μερίδιό της στην αγορά όσο και τον όγκο των ασφαλιστικών συμβολαίων.

#### **5. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ – ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΩΝ**

##### **Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

Διαχείριση και συλλογή των ανακυκλώσιμων υλικών

Εξοικονόμηση ενέργειας

Διαρκής ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος

Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

##### **Εργασιακά ζητήματα**



Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη / επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιοσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η εταιρεία το 2022 απασχόλησε εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2022, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.

Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας. Η Εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ.) «πρώτων βοηθειών».

Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις. Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με «εξωτερικά», είτε με «εσωτερικά» σεμινάρια.

Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση του προϊσταμένου του τμήματος και της Διοίκησης.

### **Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης**

Η εταιρεία στη χρήση 2022, δεν έκανε χρήση κονδυλίων στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.





**6. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων καθώς και το Προσάρτημα της χρήσης 2022.

Τελειώνοντας την παρούσα Έκθεση μας, θεωρούμε απαραίτητο να εκφράσουμε τις ευχαριστίες μας προς το υπαλληλικό προσωπικό και τους συνεργάτες μας, για την αφοσίωση και το ζήλο που επέδειξαν για την επίτευξη των σκοπών της εταιρείας μας.

Αγία Παρασκευή Αττικής, 25 Σεπτεμβρίου 2023

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ύστερα από συζήτηση, το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα την έκθεση διαχείρισης, όπως αυτή κατά λέξη παρατίθεται ανωτέρω και τα μέλη του την υπέγραψαν προκειμένου να υποβληθεί στην τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας.



Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών Δ.Σ  
Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ιωάννης Μαργιούκλας

### **Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η**

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, που αποτελείται από εννέα (9) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία, 29 Σεπτεμβρίου 2023.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 2023

**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**



**Ιωάννης Εμμ. Μπιτζαράκης**

**Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 23141**

**ACES ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.**

**Μιχαλακοπούλου 4, 115 28 Αθήνα**

**Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 159**